



EBU College

Snapshots van de economie in regio Utrecht

Monique Roso, 12 maart 2014

Inhoud presentatie

EBU

Economic
Board
Utrecht

1. economische trends en ontwikkelingen
2. economische monitor provincie Utrecht
 - economische barometer
 - arbeidsmarkt
 - sectorstructuur en grootteklasse
 - vastgoed

Economische trends

EBU

Economic
Board
Utrecht

- ***nieuwe economische realiteit***: lagere groeivoet (structureel), verschuiving economische kerngebieden wereldwijd, nieuwe en andere financieringsvormen
- voor innovatie, businessmodelling, kennis vernieuwen, samenwerken geldt: ***snelheid en flexibiliteit zijn sleutelfactoren***, kunnen meeveranderen met de omgeving
- ***kwaliteit ondernemerschap en arbeid***: kennisintensiever, meer samenwerking snellere wijzigingen businessmodellen en technologie, noodzaak tot structurele innovatie
- ***structuur ondernemerschap en arbeid***: kleinschaligheid, combinatie werk/privé, groei zzp-schap (flexibele schil)
- ***mismatch arbeidsmarkt***: structurele tekorten (vacatures ICT en technische beroepen)
- ***structurele scholingsbehoefte***: bijscholen + opscholen (inzetbaarheid), omscholen (werkloosheid)

Economische trends

EBU

Economic
Board
Utrecht

- *nieuwe technologieën* (ICT, data-analyse, applicaties, biotech, cleantech, nanotech, nieuwe materialen, sensing, 3D, unica) incl vraagstukken rond ethiek, privacy en security
- *jobless growth door technologie*: automatisering van middelbare beroepen: hogere productiviteit en werkloosheid
- sociaal-cultureel: *zelforganisatie* burgers, consumenten, ondernemers (deeleconomie, crowdfunding, kredietunies, energiecoöperaties, zzp-coöperaties)
- ruimtelijk: oplopende *leegstand* (minder grote bedrijven, meer efficiency m²), meer aandacht voor *herbestemming* bestaand vastgoed
- groeiende relevantie *duurzaamheid* (nieuwe inrichting ketens en businessmodellen, energiebehoefte, materialen)

Economische trends, sectoren

EBU

Economic
Board
Utrecht

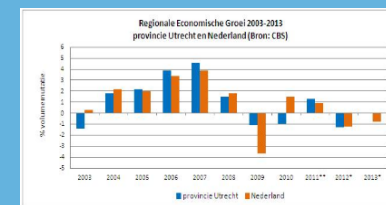
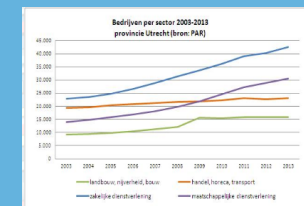
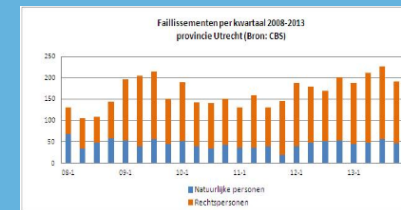
- handel: m-commerce en e-commerce, van levering producten naar levering van diensten
- zakelijke dienstverlening: noodzaak nieuwe businessmodellen (servicecontracten, integrale dienstverlening)
- financiële sector: herstructurering (organisaties, businessmodellen, buffers), meer toezicht, noodzaak herstel vertrouwen, nieuwe verdienmodellen (customer data, e-business)
- publieke sector: rationalisering + meer kwaliteit (onderwijs, zorg), krimp (overheden)
- maakindustrie: duurzaamheid (hergebruik, energie), nieuwe technologieën (3D, zelfherstellende materialen) internationale concurrentiepositie (vaandeldragers)
- bouw: nieuwe materialen, nieuwe markten (van nieuwbouw naar verduurzaming), nieuwe businessmodellen, nieuwe producten en diensten, intensivering samenwerking in de keten (bv ontwerp + bouw + installateurs)

Economische Monitor provincie Utrecht

cijfers, grafieken en trends over de Utrechtse economie

4 thema's:

- economische barometer
- arbeidsmarkt
- sectorstructuur
- vastgoedmarkt



Economische Monitor provincie Utrecht

EBU

Economic
Board
Utrecht

economische barometer

- na moeilijke jaren groeit de economie weer licht, en het consumentenvertrouwen neemt weer toe

Kengetallen	periode	Utrecht	Nederland	trend
Regionaal Economische Groei	2012	-1,3	-0,8 (2013)	stijging
Faillissementen	2013-IV	191	2.906	daling
Consumentenvertrouwen	feb-14		-8	stijging
Economisch klimaat	feb-14		-5	stijging
Koopbereidheid	feb-14		-10	stijging
Ontwikkeling uitzenduren	2014-I		3%	stijging
Ontw. omzet uitzendbranche	2014-I		4%	stijging

Economische Monitor provincie Utrecht

EBU

Economic
Board
Utrecht

arbeidsmarkt 2012 -2013

- dalende werkgelegenheid en stijgende werkloosheid

Kengetallen	periode	Utrecht	Nederland	trend
Ontwikkeling arbeidsplaatsen	2012/2013	-1,6%	-0,9%	daling
Werkloosheid	2013 IV	7,3%	8,2%	daling
WW-uitkeringen	nov-13	28.610	419.070	stijging
Aandeel 15-25-jarigen in WW	nov-13	4,2%	4,6%	stijging

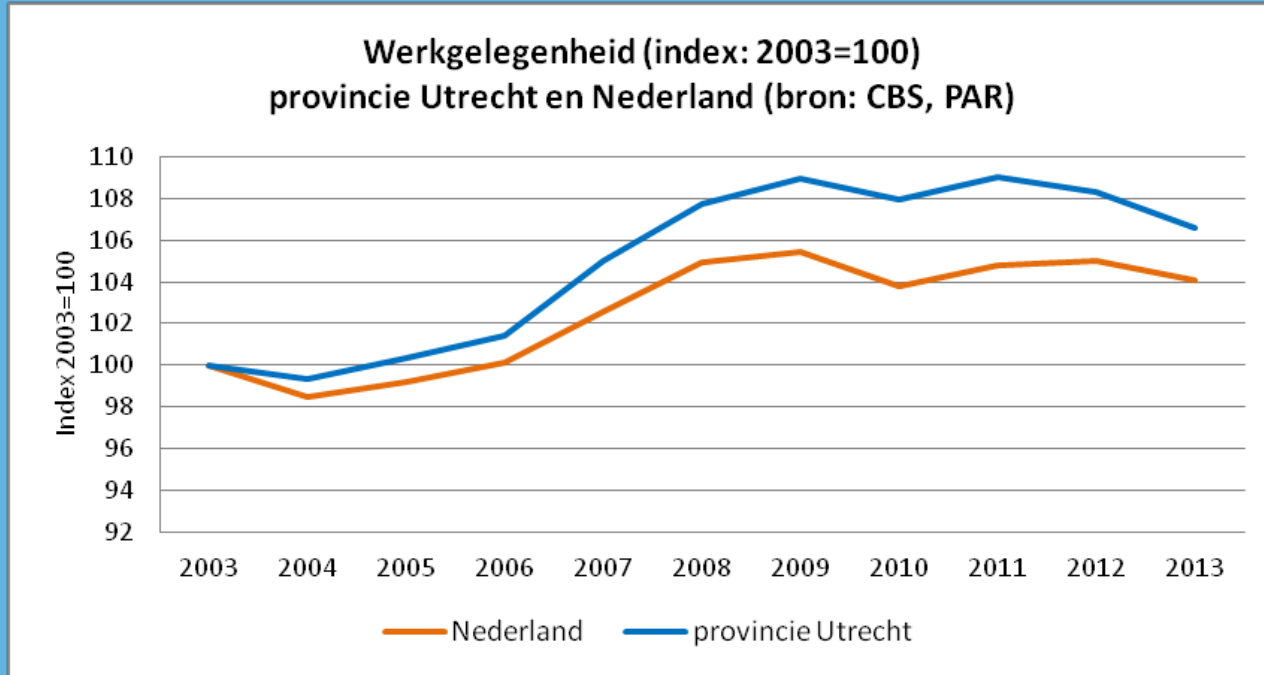
Economische Monitor provincie Utrecht

EBU

Economic Board
Utrecht

arbeidsmarkt 2003 - 2013

- vanaf 2009 einde aan de banengroei



Economische Monitor provincie Utrecht

EBU

Economic
Board
Utrecht

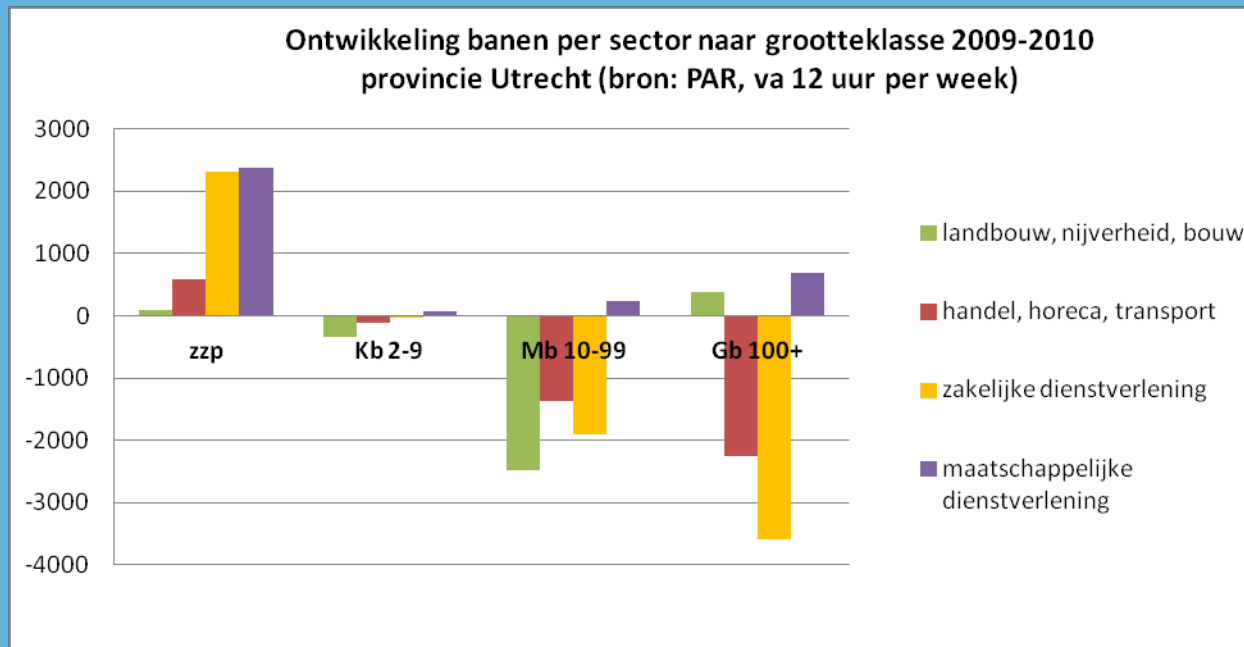
Ontwikkeling sectorstructuur en grootteklasse over de periode 2003 -2013

- Aandeel zzp'ers gegroeid: van 49% in 2003 naar 68% 2013
- Groei zzp'ers met name in de sectoren: advisering en onderzoek, en zorg en welzijn
- Daling werkgelegenheid midden- (10-99) en grootbedrijf (+100) vooral zichtbaar in sectoren: groot- en detailhandel, industrie, bouwnijverheid en zakelijke en financiële dienstverlening

Economische Monitor provincie Utrecht

Sectorstructuur en grootteklasse 2009 - 2010

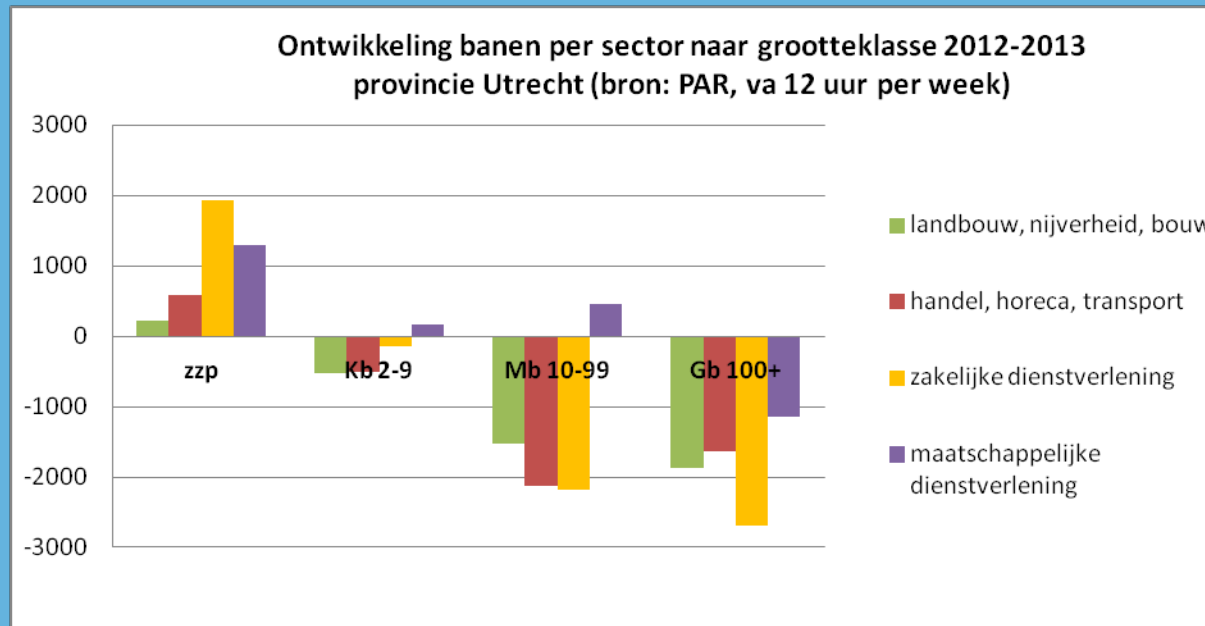
- 2009 inzet daling banen in Mb en Gb (in 2008 nog stabiel)
- met name in sectoren: financiële en zakelijke diensten, handel, horeca, transport, bouw en industrie



Economische Monitor provincie Utrecht

Sectorstructuur en grootteklasse 2012 - 2013

- Recent: versneld banenverlies in zakelijke en maatschappelijke dienstverlening -> banenverlies grote bedrijven hangt nauw samen met een toename zzp'ers



Economische Monitor provincie Utrecht

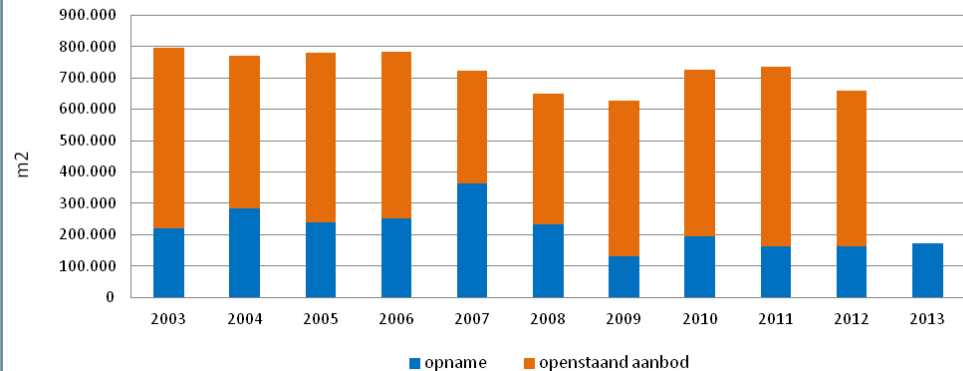
EBU

Economic Board
Utrecht

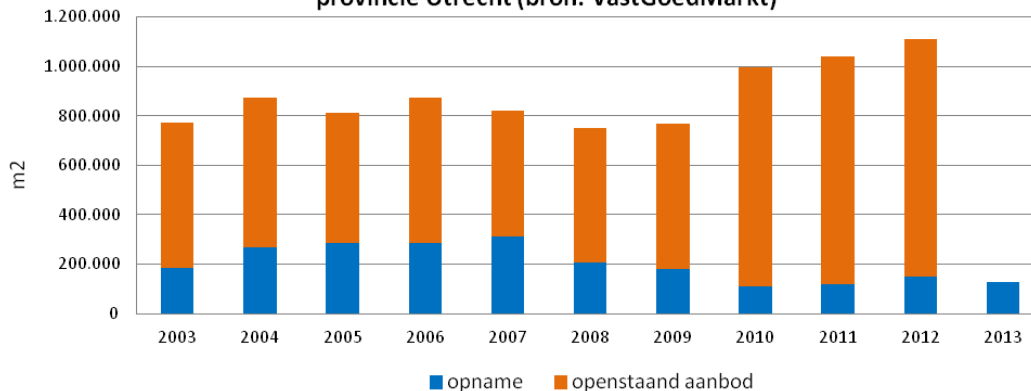
Vastgoedmarkt '03-'13

- Sinds 2007 daalt de vraag naar bestaande en nieuwe kantoor- en bedrijfsruimte in Utrecht

Aanbod en opname bedrijfsruimte
provincie Utrecht (bron: VastGoedMarkt)



Aanbod en opname kantoorruimte
provincie Utrecht (bron: VastGoedMarkt)



Economische Monitor provincie Utrecht

EBU

Economic
Board
Utrecht

cijfers en grafieken binnenkort ook op
gemeenteniveau: www.economicboardutrecht.nl