

Werk sessie Circulaire utiliteitsbouw

12 maart 2018 - verslag

Het onderscheid in opdrachtgevers en opdrachtnemers bleek bij deze werksessie niet altijd scherp te trekken. Sommige aanwezigen zijn beide. Er was ook een grote groep "overig". Zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers hadden in vrij groten getale veel ervaring met circulair. Bij de groep "overig" was dat meer gespreid.

Onder de aanwezigen was veel uitwisseling over de definitie van circulariteit. Wanneer is iets "echt" circulair en wat is je ambitie dan? Of is het alleen maar minder lineair?

Tijdens de Werksessie werd een toelichting gegeven op The Green House. Dit circulaire paviljoen wordt gebouwd voor een gebruiksperiode van vijftien jaar en maakt onderdeel uit van het gerenoveerde rijkskantoor de Knoop aan de Croeselaan in Utrecht. Ook was aandacht voor het Hof van Cartesius, een locatie waar creatieve ondernemers samen duurzaam en circulair bouwen en ondernemen.

Een selectie uit de suggesties, aanbevelingen en eyeopeners:

- Werk vanuit kernwaarden. "Bestel" geen gebouw maar betrek goede partners op circulair gebied.
- Laat de leveranciersbenadering los. Werk transparant samen als partners die met elkaar meedenken en besteed veel aandacht aan communicatie.
- Het gaat niet om een product maar om de invulling van een behoefte.
- Een circulaire benadering omvat veel meer dan alleen materiaalgebruik. Streef naar waardecreatie op het vlak van economie, ecologie en op sociaal gebied.
- Definieer vooraf het verschil tussen levensduur verlengen (lineair) en grondstoffen behouden (circulair).
- Wees flexibel; sta gedurende het gehele proces open voor aanpassingen.
- Breng grondwaarde niet in de projectkosten in.
- Denk niet in grondstoffen maar in complete herbruikbare elementen. Optimaliseer samengestelde componenten en streef naar modulaire producten.

- Gebruik de Levens Cyclus Analyse (LCA) en Milieu Kosten Indicator (MKI) als aanpak voor het totale gebouw.
- Besteed aandacht aan *reverse logistics* en *end of life*.
- Maak Trade-off-matrixen. Die helpen om bij maatregelen de vaak tegengestelde consequenties op verschillende gebieden in kaart te brengen.
- Zorg voor “ontbossing” van regelgeving.
- Gebruik het BIM-ontwerp bij het opstellen van een materiaalpaspoort.
- Creëer één centraal publiek (open) platform voor de registratie van producten en materialen.

Onder de deelnemers aan deze werksessie is veel potentieel om in kleinere, gericht samengestelde groepen verder te experimenteren en kennis uit te wisselen.